

Sauga valla kaevetööde eeskiri

Sauga Vallavolikogu 27. märtsi 2009 määrus nr 13.

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558 2005, 32, 235) § 22 lõike 1 punkti 36¹ ja Sauga Vallavolikogu määruse 03.06.2003.a. nr 12 „Sauga valla heakorraeeskiri“ punkt 2.7.1. alusel

I Peatükk

Üldsätted

§ 1 Kaevetööde eeskirja reguleerimisala

Sauga valla kaevetööde eeskiri (edaspidi eeskiri) määrab kindlaks kaevetööde üldise korra Sauga valla avalikult kasutataval teel, väljakul või haljasalal (edaspidi avalik maa-ala) ja on kohustuslik kõikidele kaevetöid teostavatele isikutele.

Avalikult kasutataval teel ulatub eeskirja reguleerimisala külgneva kinnistu piirini ning reformimata riigimaal, kus teekoridor on määratlemata, teerajatisest kuni 2 meetri kaugusele.

§ 2 Mõisted

(1) Eeskirjas kasutatakse mõisteid alljärgnevas tähenduses:

1) **kaevetöö** on maapinnast arvestatuna enam kui 30 cm sügavuste süvendite kaevamine ehitiste ehitamiseks;

2) **kaevetööde tegija** (edaspidi kaevaja) on füüsiline või juriidiline isik, kes on vormistanud enda nimele kaevetööloa või kes on asunud tegema avariikaevetööd tehnovõrgu avarii likvideerimiseks võrguvaldaja poolt kinnitatud avariikaevetöö akti alusel;

3) **avaliku maa-ala haldaja** (edaspidi haldaja) on Sauga Vallavalitsus, kelle hallataval maalal kaevetöö toimub, või haldaja poolt volitatud juriidiline isik;

4) **vastutav isik** on kaevaja poolt kirjalikult määratud isik, kes vastutab kaevetöö eest. Vastutavaks isikuks võib olla Eesti Vabariigi kodanik või kehtivat töö- ja elamisluba omav isik. Kui vastutavat isikut ei ole määratud, loetakse vastutavaks isikuks kaevaja tegevjuht või juhatuse esimees. Kui kaevaja on füüsiline isik, võib ta ise olla ka vastutavaks isikuks;

5) **kaevetööluba** on luba, mis annab õiguse kaevetöö tegemiseks, määrab kaevetöö tingimused ja tähtaja.

6) **lihtmenetlusega kaevetööluba** on luba, mis vormistatakse juhul, kui avariikaevetööd ei lõpetata ettenähtud 3 ööpäeva jooksul.

7) **juurestiku kaitseala** on kõrghaljastuse kaitsmise abinõu, millega näidatakse plaanil vastava tingmäärgiga ära puud ümbritsev ala, kus on puu elutegevuse tagamiseks piisav juurekava. Juurestiku kaitseala arvutatakse järgmiselt: tüve rinnaläbimõõt cm x 0,12 = kaitsevööndi raadius meetrites ja märgitakse plaanil kaugusena tüvest. Juurestiku kaitseala võib vähendada või siduda võra projektsiooniga maapinnal Sauga Vallavalitsuse nõusolekul.

§ 3 Kaevetööde planeerimine

(1) Kaevetöid planeeritakse koordineeritult teede ja haljasalade remondi ja ehitusega nii, et kaevetööd eelneksid teede või haljasalade remondi- ja ehitustöödele. Kaevetöö planeeritakse läbi viia võimalikult lühikese ajaperioodi jooksul.

(2) Sauga Vallavalitsusel on õigus teha kaevajale ettekirjutusi kaevetöö aja kohta.

(3) Kalendriaasta jooksul avalikel maa-aladel kavandatavate kaevetööde plaanid esitatakse haldajale hiljemalt eelneva aasta 1. augustiks, v.a avariilised kaevetööd.

II Peatükk

Kaevetöö projektdokumentatsioon

§ 4 Kaevetöö projektdokumentatsioonile esitatavad nõuded

(1) Kaevetöö projekti graafiline osa koostatakse topograafilisel plaanil mõõtkavas 1:500 või 1: 200.

(2) Projektdokumentatsioonis näidatakse järgmised andmed:

1) geodeetiliste alusvõrkude punktid;

2) tehnovõrgud;

3) tänavaelemendid (sõidu- ja kõnniteed, ühissõidukite peatused, ootekojad, haljasribad, sademetevee kraavid, mastid ja postid, pörke- ja signaalpiirded jms);

4) haljastus koos selle säilimiseks vajaliku kaitsevööndiga;

5) kõrgusarvud;

6) kehtivad krundi- ja kinnistupiirid koos aadresside ning kinnistunumbritega;

7) ehitised, seal hulgas varem projekteeritud, kuid väljaehitamata ehitised;

8) riikliku kaitse all olevad kinnismälestise ja muinsuskaitse alad, looduskaitse objektid.

(3) Olenevalt kavandatavast kaevetööst näidatakse kaevetöö projektdokumentatsioonis järgmised andmed:

1) piki tänavat asetsevate tehnovõrkude projekteerimisel haruühendused, samuti reserv- ja manteltorud;

2) koordinaadid kaevetrassi mahamärgimiseks looduses;

3) kaeviku piirjooned ja ristlõige;

4) varisemisohtliku pinnase puhul kaeviku nõlvade kindlustamise meetmed;

5) taastatava sõidu- ja kõnniteekatte plaanilahendus, ristlõiked ning kõrguste muutmisel uus vertikaalplaneering;

6) puude olemasolul meetmed nende juurestiku, tüve ja võra kaitseks;

7) ehitustranspordi liikumisteed haljasalal ning meetmed kasvupinnase kaitseks või hilisemaks taastamiseks;

8) meetmed olemasolevate tehnovõrkude ja külgnevate rajatiste kaitseks;

9) kaevetööl tekkiva liigse materjali käitlemise moodused, sealhulgas äraveetava pinnase liigid, kogused ja väljaveokohad;

10) ehitusaegne liikluse ja ühistranspordi ümberkorraldamise lahendus.

§ 5 Kaevetöö projektdokumentatsiooni koostamisel arvestatavad asjaolud

(1) Piki tänavat paiknevad tehnovõrgud projekteeritakse võimalusel väljapoole sõidutee alla jäävat ala, vähendamaks katete lõhkumisi tehnovõrkude avariide, remonttööde ja uute tarbijate liitumise korral, haljasaladel nähakse ette kõrghaljastuse rajamiseks vajalik ruum.

(2) Liiklemise võimaldamiseks ja kõrghaljastuse säilitamise huvides eelistatakse kinnisel viisil rajatavaid tehnovõrke.

(3) Nähakse ette abinõud puujuurte kahjuliku mõju vältimiseks tehnovõrkudele.

(4) Välditakse õhuliinide ja valgustuspostide projekteerimist puude võra sisse ning juurestiku kaitsealasse.

(5) Kui kaevetööl puude juurestiku kaitseala vältimine ei ole võimalik, nähakse ette kaevetöö tegemine käsitsi vahetult enne tehnovõrgu või ehituselemendi paigaldamist, et vältida puujuurte läbiraumist ja kuivamist.

(6) Kui kaevetöö sooritatakse puude juurestiku kaitsealas, nähakse ette paljastunud puujuurte katmine külumise või kuivamise eest, kuival perioodil ka puude kastmine.

(7) Vajadusel nähakse ette maapinna õhustamine ja kobestamine, haljastuse taastamine, tänavapuude aluste korrastamine.

(8) Piki tänavat tehtava kaevetöö korral taastatakse teekatted järgmiselt:

1) piki kõnniteed tehtava kaevetöö korral taastatakse kõnniteede asfalt- ning parkettkivikatted kogu kõnnitee laiuselt, vajadusel vahetatakse välja ka äärekivid. Alla viie aasta vanused katted taastatakse asfaldilaoturiga kogu kõnnitee laiuselt kümne meetri pikkuse paigana;

2) piki sõiduteed tehtava kaevetöö korral taastatakse parkettkivikatted kogu tänava laiuses.

Asfaltkatted taastatakse sõidutee sõiduraja laiuselt nendel sõiduradadel, kus kaevetöö tehakse ning vajadusel vahetatakse ka äärekivid.

Alla viie aasta vanused katted taastatakse asfaldilaoturiga kuni 5 m laiustel teedel kogu laiuses, üle 5 m laiustel teedel taastatakse ühel sõidusuunal tehtava kaevetöö korral poole sõidutee laiuses ning mõlemal sõiduteesuunal tehtava kaevetöö korral sõidutee kogu laiuses.

(9) Kui tänavaga ristisuunaliste rajatavate tehnovõrkude telgede vahe on alla 10 m, tuleb asfaltkatte pealiskiht nende kohal taastada ühise paigana.

(10) Ühistranspordipeatuse tsoonis toimuva kaevetöö korral leitakse vajadusel koostöös Sauga valla majandusnõunikuga kaevetöö tegemise ajaks ühistranspordipeatusele uus ajutine asukoht ja vajadusel ehitatakse välja ajutine ooteplatvorm.

(11) Kui kaevetööga kaasneb teekatte lammutamine tänavatel, mille ehitamisest või kapitaalremondist on möödunud vähem kui viis aastat, kaalutakse projekteerija poolt ühte järgmistest võimalustest:

1) töö tegemine kinnisel viisil;

2) tehnovõrgu trassi muutmise;

3) tehnovarustuse saamine muust allikast.

§ 6 Kaevetööga seotud ehitusprojekti kooskõlastamine

(1) Kaevetöid ette nägev ehitusprojekt kooskõlastatakse kaevetööde alal asuvate tehnovõrkude valdajatega ja haldajaga. Muinsuskaitsealal, kinnismälestise ja selle kaitsevööndis kaevetöid ettenägev projekt kooskõlastatakse täiendavalt ka Muinsuskaitseametiga ja jälgitakse ameti poolt esitatud nõudeid kaevetööde läbiviimisel. Kooskõlastus kantakse kõigisse ehitusprojekti eksemplaridesse.

(2) Ehitusprojekt kooskõlastatakse Keskkonnaameti Pärnu – Viljandi regiooniga kui:

1) kõrghaljastus või põõsaistutused on kaevetööga seotud alale lähemal kui 5 meetrit;

2) kaevetöö käigus tekib ehitus- ja lammutusprahti üle 1 m³ päevas või 10 m³ kogu kaevetöö kestel.

III Peatükk

Kaevetööluba

1. jagu

Kooskõlastamine

§ 7 Kaevetööloa kooskõlastamiseks esitatavad dokumendid

(1) Kaevetööloa taotleja esitab Sauga Vallavalitsusele kooskõlastamiseks kaevetöö projekti ning Sauga Vallavalitsuse (edaspidi vallavalitsus) poolt kinnitatud vormi kohase ja taotleja poolt allkirjastatud kaevetööloa taotluse.

(2) Osaliselt eramaal toimuva kaevetöö korral esitatakse täiendavalt kinnistu omaniku kooskõlastus.

(3) Juriidilisest isikust taotleja puhul esitatakse taotlus juhatuse esimehe või tegevjuhi ning vastutava isiku allkirjaga.

(4) Kooskõlastused lisatakse taotlusele koondtabelina, tõendades ära kirja õigsust vastutava isiku allkirja ja juriidilisest isikust taotleja pitseriga.

2. jagu

Kaevetööloa taotlemine ja väljaandmine

§ 8 Kaevetööloa väljaandja

(1) Kaevetööloa väljaandjaks on Sauga Vallavalitsus (edaspidi haldaja).

§ 9 Kaevetööloa taotlemine

(1) Kaevetööloa saamiseks esitab taotleja või kaevetöö eest vastutav isik haldajale hiljemalt *seitse* päeva enne kaevetöö algust:

- 1) kaevetööloa taotluse; (Lisa 1)
- 2) kaevetöid käsitlevad tööjoonised;
- 3) liikluskorralduse ajutise skeemi ja ühistranspordiliinide ümbersõitude skeemi;
- 4) vastutava isiku isikut tõendava dokumendi;
- 5) tööde ajagraafiku, mis on kinnitatud taotleja ning alltöövõtja allkirjaga;
- 6) ümbersõitude olemasolu korral akti ümbersõitude ülevaatusse kohta;
- 7) keskkonnaameti poolt kooskõlastatud haljastuse muudatuse projekti;

8) garantiikirja, millega kinnitatakse kaevetööks vajalike materjalide, tööjõu, mehhanismide ja rahaliste vahendite olemasolu;

(2) Taotlusele lisatud dokumendid, jäävad loa väljaandjale.

§ 10 Kaevetööloa väljaandmise täiendavad tingimused

(1) Kaevetöö läbiviimiseks võib haldaja esitada täiendavaid tingimusi, sealhulgas:

1) määrata kaevajale töö lõpetamise tähtaja, millest kaevaja on kohustatud kinni pidama;

2) muuta kogu kaevetöö tegemise aega tulenevalt samasse kohta planeeritud teistest kaevetöö või heakorratöödest;

3) nõuda kaevetööde tegemist mitmes vahetuses või kindlatel kellaaegadel.

(2) Kui kaevetööga kaasneks teekatte lammutamine viie aasta jooksul pärast uue teekatte ehitamist või kapitaalremonti, kaevetööd üldreeglina ei lubata. Sellisel juhul kaalutakse kaevetöö läbiviimise aja või tehnoloogia muutmist.

(3) Erandina võib haldaja lubada uue teekatte lammutamist, kui kaevetöö teostamise vajadus on piisavalt põhjendatud.

(4) Haldaja võib nõuda kaevetöö tegemist kinnisel meetodil, et säilitada väärtusliku kõrghaljastust. Puude kahjustamisel elujõuetuseni on haldajal õigus nõuda puude asendusistutuse korraldamist samal aadressil.

§ 11 Kaevetööloa väljaandmine ja jõustumine

(1) Pärast taotlejalt nõuetekohaste dokumentide saamist otsustab haldaja kaevetööloa väljaandmise. (Lisa 2)

(2) Kaevajale, kes on taotluse esitamisele eelneva aasta jooksul kaks või enam korda rikkunud kaevetööde eeskirja, võidakse kaevetööloa mitte väljastada.

(3) Kaevetööloa antakse kaevetöö eest vastutavale isikule üle allkirja vastu kaevetöö teostamise kohas hiljemalt kuuendal tööpäeval pärast kaevetööloa taotlemiseks haldajale nõuetekohaste dokumentide esitamist.

(4) Kaevetööloa jõustub kaevetöö eest vastutavale isikule üleandmise hetkest ja kehtib kuni kaevetööloal märgitud tähtjani.

(5) Kaevaja ja haldaja esindaja koostavad enne kaevetöö alustamist kahepoolse akti teekatte, äärekivide, muldkeha, teekraavide, truupide, teemaa ja rajatiste seisukorra kohta. Vajadusel lisatakse aktile olukorra selgitamiseks foto(d).

§ 12 Kaevetööks valmisoleku kontroll

(1) Enne kaevetööloa üleandmist kontrollib haldaja esindaja (majandusnõunik) kaevaja ettevalmistatust kaevetööks (trassi mahamärkimine, ümbersõidutee seisukord, töötsooni tähistamine piirete ja liiklusmärkidega, objekti teabetahvlite olemasolu jms).

(2) Kui kontrolli tulemusena selgub, et kaevetöö alustamine kaevetööloas ettenähtud tingimustel ei ole võimalik, võib haldaja tunnistada kaevetööloa kehtetuks.

§ 13 Kaevetööloa kehtivuse peatamine

(1) Haldajal on õigus peatada tema poolt väljaantud kaevetööloa alusel tehtavad tööd juhul, kui ilmneb, et projekteerimise või ehitamise käigus pole kinni peetud kehtivatest õigusaktidest.

(2) Majandusnõunikul ja keskkonnaspetsialistil on õigus peatada kaevetöö, kui kahjustatakse haljastust, puudub raieluba, avastatakse keskkonnareostus, tekitatakse ülenormatiivset müra või saastet.

(3) Kaevetööloa kehtivus peatatakse kuni tööde vastavusse viimiseni kehtivate õigusaktidega.

IV Peatükk

Nõuded kaevetöö tegemiseks

§ 14 Üldnõuded

(1) Teekatte või haljasala korduvate lahtikaevamiste vältimiseks viiakse üheaegselt läbi samale tänavalõigule või haljasalale planeeritud erineva otstarbega kaevetööd.

(2) Projekteeritud kaevetrassi võib loodusesse märkida vaid isik, kes omab tegevusluba geodeetilisteks mõõdistustöödeks ehitusplatsil.

(3) Teekatte lammutamiseks võib kasutada ainult haldaja poolt aktsepteeritavat tehnoloogiat.

§ 15 Kaevetöö tegemise koha tähistus

(1) Kaevetöö ala ümbritsetakse ohupiiretega ja tähistatakse liikluskorraldusvahenditega vastavalt kehtivatele eeskirjadele ning kooskõlastajate ja haldaja poolt esitatud nõuetele. Ajutise piirdeaia kasutamisel paigaldatakse piirdeaed viisil, mis tagab selle püsivuse.

Kaevetöö ala tähistamine piiramislintidega on keelatud.

(2) Kaevetrassi otstesse ning kaevetrassi ja põhitänavate ristumise kohta paigaldatakse nähtavale kohale teabetahvlid, millele on märgitud:

1) ehitise omaniku (hoonestaja) nimi ja aadress;

2) kaevaja nimi ja aadress;

- 3) kaevetöö eest vastutava isiku nimi ja telefon;
- 4) töö nimetus;
- 5) töö alg- ja lõpptähtaeg;
- 6) tööpiirkonna pikkus.

(3) Teabetahvli mõõtude kujundamisel ja teostamisel lähtutakse Eesti standardi nõuetest. Sõiduteel, kõnniteel või avalikult kasutataval haljasalal kaevetööde eeskirja kohaseid töid teostades lähtutakse tööde koha märgistamisel majandus- ja kommunikatsiooniministri poolt kehtestatud liikluskorralduse nõuetest.

§ 16 Kaevetöö kohas asuv dokumentatsioon

(1) Kaevetöö teostaja tagab teostamise kohas kaevetöö iseloomust olenevalt järgmised dokumendid:

- 1) kaevetööluba;
- 2) ehitusprojekt koos majandusnõuniku poolt kooskõlastatud liikluskorralduse ajutise skeemiga;
- 3) tänava või tee ajutise sulgemise luba;
- 4) tehnovõrkude valdajate load kaevetööks vastavate tehnovõrkude kaitsevööndis;
- 5) töö toimumise ajagraafik;
- 6) raieluba.

§ 17 Heakord ja ohutus

(1) Kaevaja poolt tagatakse kaevetöö ala ja sellega piirnevate alade heakord vastavalt Sauga valla heakorra eeskirjale. Samuti tagatakse ohutu juurdepääs jalakäijatele ja läbisõit kruntidele kohtades, kus see enne kaevetööde alustamist oli olemas.

(2) Talvel rakendatakse meetmeid, et teekatted ei muutuks libedaks. Kaevetöö kohaga külgnevad sõidu- ja kõnniteed hoitakse kaevaja poolt vabad lumest ja jääst ning liiklejatele ohutus seisukorras seni, kuni teekate ei ole nõuetekohaselt taastatud ja üle antud haldajale.

(3) Kaevetrassi seinte varisemisohu või külgnevate ehitiste vajumisohu korral rakendatakse kaevaja poolt koheselt varisemist või vajumist ärahoidvaid meetmeid.

§ 18 Materjali käitlemine

(1) Kaevetrassi täitmiseks ja teekatte taastamiseks vajalik materjal ladustatakse selliselt, et see ei sega liiklejaid ja ümbritsetakse piiretega.

(2) Kasutuskõlblik kasvupinnas kogutakse eraldi, vältides selle segunemist aluspinnase või muu materjaliga.

(3) Objektile edaspidiseks kasutamiseks mittekõlblikud materjalid veetakse koheselt ära vastavalt Jäätmeseadusele.

(4) Materjale, töövahendeid, pinnast jm ei tohi ladustada tehnovõrkude kaevude, põõsaste ja peenarde peale ega puude juurestiku kaitsealale. Puistematerjali ladustamisel kivisillutisele või murule pannakse alla isoleeriv kangas või kile.

(5) Materjali ladustamisel tagatakse juurdepääs olemasolevatele tehnovõrkudele ja kaevetööga piirnevale alale ning hoonetele ja rajatistele.

(6) Haldajal on õigus teha kaevajale ettekirjutusi tööde käigus eemaldatava materjali (teekate, killustik, kruus, liiv, kasvumuld jne) ladustamise ja taaskasutamise osas.

§ 19 Kaevetööloa taotlemisel esitatud tingimuste muutmine

(1) Kaevetöö läbiviimise korda ja tähtaegu võib muuta üksnes haldaja nõusolekul.

(2) Kaevetööloa taotlemisel esitatud tingimuste muutmisel võib haldaja esitada täiendavaid tingimusi ja nõuda täiendavaid kooskõlastusi käesolevas eeskirjas ettenähtud alustel.

§ 20 Kaevetöö tähtaja pikendamine

(1) Kaevetöö tähtaja pikendamiseks esitatakse kaevaja poolt haldajale põhjendatud kirjalik taotlus.

(2) Taotluse allkirjastamisel lähtutakse eeskirja § 11, § 12 ja § 24 nõuetest.

(3) Koos taotlusega esitab kaevaja uue kaevetöö tegemise ajagraafiku, mis on kinnitatud kaevaja allkirjaga ning mis kooskõlastatakse majandusnõunikuga.

§ 21 Kaevetöö peatamine

(1) Kui kaevetöö ohustab inimeste elu, tervist või keskkonda on haldajal õigus nõuda kaevajalt kaevetöö katkestamist ja ohtliku olukorra kohest likvideerimist.

(2) Muinsuskaitseametil on õigus peatada kinnismälestisel toimuvad kooskõlastamata kaevetööd.

§ 22 Nõuded vee ärajuhtimisele

(1) Kaevetrassist väljapumbatav vesi suunatakse vastavalt projektile või kooskõlastustingimustele torustiku abil reo- või sademetevee kanalisatsiooni või -kraavi. Vee suunamine reo- või sademetevee kanalisatsiooni kooskõlastatakse eelnevalt võrguvaldajaga.

(2) Kaevetööloaga hõlmatud ala ümbritsevale alale võib vett juhtida ainult haldaja kirjalikul nõusolekul.

- (3) Lõikes 1 ja 2 ettenähtud võimaluste puudumisel veetakse väljapumbatav vesi ära.
- (4) Suvisel ajal (positiivse õhutemperatuuri korral) tehtavate avariikaevamiste puhul on erandkorras lubatud reostumata pinnasevett või veetrassi lekkest tulenevat vett pumbata tänavale, suunaga lähima restkaevu poole või teemaa äärsesse kraavi.
- (5) Reostunud pinnasevee väljapumpamiseks ja äravedamiseks taotletakse keskkonnaameti eriluba.
- (6) Kaevetöö käigus ei ole lubatud vähendada olemasolevate kraavide läbilaset või neid likvideerida.

§ 23 Haljastuse kaitse

- (1) Kaevetöö tegemisel säilitatavate puude läheduses, kus võib olla tegemist kergesti variseva pinnasega, rajatakse tugiseinad, mis väldivad juurestiku kahjustumist pinnase nihkumise tagajärjel.
- (2) Kaevetööga seotud alal piiratakse üksikpuud või puude ja põõsaste grupid piki juurestiku kaitseala piiri ajutise piirdeaiaga.
- (3) Kaevetöö tegemisel juurestiku kaitsealal paigaldatakse puudele tüvekaitssed ning kaevetöö tehakse kas käsitsi või kinnisel viisil sügavamal kui 1m.
- (4) Tehnovõrkude paigaldamist segavate üle 5cm läbimõõduga puujuurte läbilõikamine kooskõlastatakse keskkonnaametiga. Peenemad juured lõigatakse läbi sirgelt terava lõikevahendiga.
- (5) Kuivaperioodil kastetakse kahjustatud juurtega puid ning paljastunud juured kaetakse kuivamise vältimiseks.
- (6) Liiklemise või materjalide ladustamise vajadusel juurestiku kaitsealal kaetakse maapind viisil, mis välistab pinnase tihenemise.
- (7) Kaevetööd segavate puude raie ning okste kärpimine on lubatud vaid keskkonnaameti või Sauga Vallavalitsuse poolt väljastatud kirjaliku loa alusel.

§ 24 Tehnovõrkude kaitse

- (1) Projektis märkimata tehnovõrgu avastamisel katkestatakse kaevetööd kuni avastatud tehnovõrgu valdaja kindlakstegemiseni. Töid võib jätkata ainult pärast tehnovõrgu valdaja kirjaliku kooskõlastuse saamist.
- (2) Olemasolevaid tehnovõrke võib ümber paigutada ainult nende tehnovõrkude valdajate poolt kirjalikult kooskõlastatud ning haldaja poolt kinnitatud projekti alusel.

§ 25 Nõuded kaevetööl kasutatavale tehnikale

- (1) Kaevetööl on lubatud kasutada vaid sõidukeid ja mehhanisme, mis toetuvad teepinnale elastsete rehvide või roomikutega. Keelatud on kasutada mehhanisme, mille rattad, roomikud, tugikäpad, muud osad või koorem võivad rikkuda teekatet või teerajatisi. Selliste mehhanismide kasutamine teedel või tänavatel toimuvateks töödeks on lubatud ainult haldaja kirjalikul nõusolekul.

(2) Sõidukeid ja mehhanisme, mille rattad, roomikud või muud konstruktsiooniosad või veos võivad rikkuda teekatet, rajatise, liikluskorraldusvahendeid ja teisi tee-elemente, veetakse eriveeremiga (treiler). Nimetatud sõidukid võivad kõva kattega teed ületada, kui kasutatakse abivahendeid, mis hoiavad ära tee-elementide ja teekatte rikkumise.

(3) Ilma haldaja loata ei ole lubatud paigutada ehitismehhanisme ega veotransporti kergliiklusega teedele ning jalgratta- ja kõnniteedele ning haljasalale.

(4) Kaevaja ei või sulgeda, tõkestada või ohustada liiklust mis tahes esemete, sõidukite või veostega, v.a juhul, kui selleks on haldaja poolt väljastatud luba.

§ 26 Erinõuded lõhketööle

Lõhketöid võib teostada ainult lõhketöö projekti ja eriloa olemasolul, täites rangelt lõhketööde projekti ja eriloa väljastanud isiku poolt esitatud nõudeid.

§ 27 Keskkonna kaitse

(1) Tänaval on keelatud teha selliseid töid, mille käigus võib teekattele või haljastusele sattuda mootorikütust, määrdeaineid või muid lagundavaid ja keskkonda saastavaid aineid. Taoliste tööde hädavajadusel rakendatakse teekatte ja haljastuse kaitsmiseks vajalikke meetmeid.

(2) Kaevamise käigus reostunud pinnase või potentsiaalset keskkonnaohtu omava objekti avastamisel on kaevaja kohustatud peatama töö ja informeerima seisukohavõtuks ning meetmete rakendamiseks keskkonnaametit.

§ 28 Muinsuskaitse

Juhul kui (avarii)kaevetööde kohas ilmneb kultuurikihhi, vanade ehituskonstruktsioonide olemasolu, on muinsuskaitseametil õigus nõuda arheoloogilisi uurimistöid.

§ 29 Ohu kõrvaldamine

Kui on tekkinud ettenägematu, projektist kõrvalekaldumisest või tööde tehnoloogiast tingitud oht inimestele, varale või ümbritsevatele keskkonnale (varingud, tehnovõrkude vigastused või purunemised vms), peatatakse kaevaja poolt kaevetööd koheselt ja rakendatakse meetmeid ohu kõrvaldamiseks. Vajadusel võib kaevaja taotleda haldajalt uut kaevetöö lõpetamise tähtaega.

§ 30 Ajutine ümbersõidutee

(1) Ajutise ümbersõidutee ja ajutise ühissõidukite peatuse ehituse korraldab omal kulul kaevaja.

(2) Kui ümbersõidutee rajamiseks või liikluse korraldamiseks on vajalik täiendav maakasutus, siis sõlmib kaevaja maaomaniku või -kasutajaga ajutise maakasutuse lepingu.

(3) Reeglina lahendatakse ümbersõiduteega seonduv kaevetööloa taotlemise aluseks olevas ehitusprojekti. Ettenägemata juhtudel (varing, tehnovõrgu purunemine jne) ehitatakse ümbersõidutee haldaja ettekirjutuste kohaselt.

(4) Ajutise ümbersõidutee võib liikluseks avada pärast selle heakskiitmist haldaja poolt ning vastava akti vormistamist.

(5) Ajutine ümbersõidutee kuulub kaevajale, kes hoiab ajutise ümbersõidutee korras ja vastutab selle seisukorra eest. Ajutise ümbersõidutee kasutamise eest ei ole lubatud tasu nõuda.

(6) Pärast kaevetöö lõppu likvideeritakse kaevaja poolt ajutine ümbersõidutee ja heakorrastatakse maa-ala endisel või projektis ettenähtud kujul.

V Peatükk

Avariikaevetöö

§ 31 Avariikaevetöö mõiste

(1) Avariikaevetöö on kaevetöö alaliik, mis on vajalik tehnovõrgu avarii likvideerimiseks juhul kui:

- 1) kaevetöö alustamisega viivitamine seab ohtu vastava teenuse osutamise tarbijatele;
- 2) tehnovõrgu avarii ohustab liiklejaid;
- 3) tehnovõrgu avarii ohustab ehitisi, keskkonda või elanikkonda.

§ 32 Avariikaevetöö teostamise tingimused

(1) Avariikaevetöö teostamiseks ei ole nõutav kaevetööluba, kui teekonstruktsiooni ja haljastuse taastamine toimub hiljemalt kolme ööpäeva jooksul kaevetöö alustamisest.

(2) Enne avariikaevetöö alustamist selgitatakse välja avariilise tehnovõrgu valdaja avariikaevetöö teostamise kohas asuvad muud tehnovõrgud.

§ 33 Avariikaevetööst teatamine

(1) Avariikaevetöö teostaja teavitab kirjalikult enne kaevetöö alustamist sellest viivitamatult majandusnõunikku ja Sauga valla vee-ettevõtjat, samuti kaevetöökohas asuvaid teisi teadaolevaid tehnovõrkude valdajaid, näidates ära avariikaevetöö koha, avariikaevetöö põhjuse, töö alguse kuupäeva, kaevaja nime, töö eest vastutava isiku ametikoha, nime ja telefoninumbri.

(2) Muinsuskaitsealal, kinnismälestisel ja selle kaitsevööndis toimuva kaevetöö puhul esitatakse teave täiendavalt ka muinsuskaitseametile, loodusobjekti kaitsevööndis toimuva kaevetöö puhul esitatakse teave objekti valitsejale.

(3) Avariikaevetöö alal oleva haljastuse muutmisest või kahjustamisest teavitab kaevetöö teostaja keskkonnaametit viivitamatult kirjalikult või suuliselt koos pildimaterjaliga.

(4) Kui tehnovõrgu avariid nõuab avariikaevetöö alustamist väljaspool üldkehtivat tööaega, puhkepäeval või riiklikul pühal ning mõnele lõigetes 1 ja 2 nimetatud asutustele või tehnovõrgu valdajale pole võimalik sellest kohe teatada, teatab avariilise tehnovõrgu valdaja avariikaevetööst esimesel võimalusel. Kui avariikaevetööga väljaspool tööaega, puhapäeval või riiklikul pühal kaasneb ühistranspordi liikluse sulgemine, informeeritakse vastutava isiku poolt sellest enne avariikaevetööde algust ühistranspordiliine teenindavate vedajate dispetšerteenistusi.

§ 34 Avariikaevetöö akt

(1) Avariikaevetöö kohta koostab avariilise tehnovõrgu valdaja avariikaevetöö akti (Lisa 3) ja edastab selle haldajale teadmiseks ühe tööpäeva jooksul arvates avariikaevetöö alustamisest.

(2) Avariikaevetöö aktile kirjutab alla tehnovõrgu füüsilisest isikust valdaja või tehnovõrgu juriidilisest isikust valdaja juhatuse liige või tegevjuht. Valdaja juhatuse liige või tegevjuht võib volitada avariikaevetöö aktile alla kirjutama ka teisi isikuid.

(3) Kui avariikaevetöö toimub kohalikul teel või tänaval, mille teekate on alla viie aasta vana, kooskõlastatakse avariiaakt haldajaga. Andmeid teekatte vanuse kohta väljastab majandusnõunik.

§ 35 Nõuded avariikaevetöö teostamise kohale

(1) Avariikaevetöö koht ümbritsetakse ohupiiretega ja tähistatakse liikluskorraldusvahenditega vastavalt eeskirja § 16 lg 1 nõuetele.

(2) Avariikaevetöö teostamise kohta paigaldatakse käesoleva eeskirja § 16 lg 2 nõuetele vastav teabetahvel.

(3) Avariikaevetöö teostamise kohas tagab vastutav isik järgneva dokumentatsiooni olemasolu:

1) avariikaevetöö akt või selle koopia;

2) tehnovõrkude valdaja luba kaevetööks vastava tehnovõrgu kaitsevööndis;

3) avariilise tehnovõrgu asukoha joonised või skeemid.

(4) Avariikaevetöö puhul kehtivad kõik kaevetööle esitatavad nõuded.

§ 36 Kaevetööluba avariikaevetöö korral

(1) Kui avariikaevetöö kestab üle kolme ööpäeva, taotleb avariilise tehnovõrgu valdaja haldajalt lihtmenetlusega kaevetööloa.

(2) Lihtmenetlusega kaevetööloa taotleja:

- 1) esitab majandusnõunikule kaevekohas asuvate võrguvaldajate kirjalikud kooskõlastused ning vallavalitsuse kinnitatud vormikohase ja taotleja allkirjastatud kaevetööloa taotluse;
- 2) tellib vallavalitsusest kaevekoha joonise ja kooskõlastab katete ja haljastuse taastamise majandusnõunikuga;

VI Peatükk

Kaevetöö lõpetamine

§ 37 Heakorrastamise nõue

Kaevetöö või selle etapi lõppjärgus heakorrastab kaevaja kaevetöö käigus rikutud ala käesoleva eeskirja, haldaja ettekirjutuste ja ehitusprojekti kohaselt.

§ 38 Tehnovõrgu mõõdistamine

- (1) Enne kaevetöötrassi täitmist mõõdistatakse paigaldatud tehnovõrk vastavat tegevusluba omava isiku poolt.
- (2) Kaevaja esitab teostusjoonised majandusnõunikule ja tellijale.
- (3) Kui avariikaevetöö käigus trassi asukoht ei muutunud, ei ole mõõdistamine nõutav.

§ 39 Kaevetöötrassi täitmine

- (1) Teekatte alla jääva kaevetöötrassi täitmist alustatakse kaevetöötrassi põhja tihendamisest, mis vajadusel teostatakse enne tehnovõrgu paigaldamist. Kaevetöötrass täidetakse pinnasega kihtide kaupa, igat kihti eraldi tihendades. Tihendatava kihi paksus sõltub kasutatava tihendusseadme tehnilistest näitajatest, kuid ei tohi ületada 35 cm. Iga kihi kohta esitatakse kaevaja poolt haldajale tiheduse mõõtmise laboratoorne õiend, mis on väljastatud vastavat tegevusluba omava isiku poolt. Laboratoorsete uuringute kulud kannab kaevaja.
- (2) Haldajal on õigus:
 - 1) mõõta täitepinnase tihedust ka ise ning vajadusel nõuda kaevajalt täiendavat tihendamist;
 - 2) nõuda kaevajalt laboratoorset õiendit täitepinnase omaduste kohta.
- (3) Teekatte alla jääva kaevetöötrassi täitematerjalina kasutatakse liiva, mis omab häid filtreerimise ja stabiilseid kandevõimelisi omadusi ning võimaldab nõuetekohast tihendamist kergete tihendusseadmetega.
- (4) Nõuetele mittevastava paigaldatud täitepinnase peab kaevikust eemaldama. Kui projektis ei ole asjakohaseid nõudeid esitatud, võib liivpinnasest muldkeha tihendusteguri vähim väärtus püsikatendiga teel olla 0,98 ja kergkatendiga teel 0,95.

(5) Killustikaluse tihendamist kontrollitakse elastsusmooduli mõõtmise teel tihendatud aluse pinnal seadmega Inspector ja Loadman vähemalt iga 100 m tagant ristlõike kolmes punktis. Kui projektis ei ole elastsusmooduli nõuet esitatud, siis peab see olema >170 MPa. Talveperioodil ehitatud tee aluskonstruksioon võetakse vastu pärast jäätunud maapinna sulamist.

(6) Teekatte piki- ja põikitasasuse kontrollimisel 3 meetrise latiga on pilu suurim lubatud väärtus kuni 4 mm. Tasasust kontrollitakse iga 25 m tagant.

§ 40 Haljastuse taastamine

(1) Peale kaevetöötrassi tagasitaitmist ja tihendamist kaetakse taastatav muru-ala vähemalt 15 cm paksuse sõelutud uue huumusmulla kihiga, külvatakse muruseeme ning rullitakse. Võib kasutada ka mätastust või muruvaipa, millele tehakse kasvumullast aluskiht, jätkuvahed täidetakse kasvumullaga, kastetakse ja rullitakse. Murupind ei tohi oma kõrguse tõttu takistada sademetevee äravoolu katetelt.

(2) Puude ja põõsaste juurte piirkonnas tehakse tagasitäide 30 40 cm paksuse kasvumulla kihina ja kastetakse. Puu juurekael peab jääma kattedest vabaks.

(3) Kaevetöö tegemisel põõsaste lausistutusega alal taastatakse põõsaistutused ning vahetatakse välja kaevetöö tegemise käigus hävinud põõsad. Soovitatav kasutada sellel alal eelnevalt kasvanud samaliigilist taimmaterjali.

§ 41 Teekatte taastamine

(1) Asfaltkatte erinevate kihtide vaheline pind, samuti ka uue asfaldikihi ja vana asfaldikihi vaheline kontaktpind krunditakse eelnevalt puhastades bituumeni või bituumenemulsiooniga. Pealmisse asfaldikihti jäävad liitekohad töödeldakse bituumeni või bituumenemulsiooniga ning puistatakse üle graniitsõelmetega või jämedateralise liivaga. Kogu teekatte konstruktsiooni taastamisel ristlõike laiuses paigaldatakse asfaltkate sooja vuugiga.

(2) Tükkmaterjalist teekatte taastamise puhul on haldajal kohustus nõuda betoonist või tsemendiga stabiliseeritud materjalidest aluskonstruksiooni rajamist.

(3) Kaevetööl rikutud maa-ala taastatakse endisel kujul. Kaevaja taastab ja korrastab tema poolt lõhutud või rikutud äärekivid, tehnovõrkude kaevud ja kaaned.

(4) Olemasoleva teekatte kaevetöötrassiga piirnev serv lõigatakse enne taastamist sirgeks ühtse sirgjoonena. Serva profiilis ei tohi olla kõrvalekaldeid ega varisemisi.

(5) Kui liiklus on vaja avada enne teekatte täielikku taastamist või kui ilmastikust tingituna ei ole võimalik teekatet või haljastust taastada nõuetekohaselt, taastab kaevaja teekatte või haljastuse ajutiselt. Kaevaja hoiab omal kulul ajutise teekatte sõidukõlblikuna katendi lõpliku taastamiseni. Talviste kaevetööde puhul taastab kaevaja objekti lõplikult hiljemalt 15. maiks.

(6) Kaevetöö tegija on kohustatud taastama teekatte ja teekattemärgistuse samatüübilise materjaliga. Taastatava tänava sõidu- ja kõnnitee, kergliiklusega tee ja jalgrattatee kattekonstruktsioon ning selleks kasutatavad materjalid kooskõlastatakse haldajaga.

§ 42 Kaevetöö lõpetamine

(1) Kaevetöö lõpetatakse pärast teekatte ja haljastuse lõplikku ja nõuetekohast taastamist ning kaevetöö lõpetamisel annab kaevaja kaevetöö objekti üle haldajale. Kaevetöö lõpetamine ja üleandmine fikseeritakse haldaja poolt kaevetööloal.

(2) Kaevetöö lõpetamisel esitab kaevaja majandusnõunikule:

1) täitepinnase kihtide tihedusmõõtmiste laboratoorsed õiendid;

2) taastatud asfaltbetoonkatte omaduste laboratoorse õiendi. Alla 10 m² suuruste katete puhul võib haldaja loal laboratoorsetest proovidest loobuda, kui visuaalsel vaatlusel ei teki kahtlusi töö kvaliteedi suhtes;

3) kasutatud ehitusmaterjalide sertifikaadid;

4) tee asendiplaani teostusjoonise digitaalsel kujul (kui kaevetöö tulemusena on toimunud muutused tee asendiplaanis);

5) OÜ Paikre õiendi jäätmete nõuetekohase käitlemise kohta, kui kaevetööde käigus tekkis üle 10 m³ ehitus-lammutusprahti.

§ 43 Garantii kaevetööle

(1) Kaevetööjärgsele taastamisele annab kaevaja kolmeaastase garantii alates kaevetöö objekti üleandmisest haldajale.

(2) Garantiiaja kestel ilmnevad kaevetööst tingitud defektid kõrvaldab kaevaja omal kulul haldaja poolt määratud tähtajaks.

(3) Kui kaevetööde teostaja pole garantiiajal ilmnenu puudusi määratud tähtajaks kõrvaldanud, võib haldaja tellida taastamistööd kolmandalt isikult kaevaja kulul.

VII Peatükk

Järelevalve ja vastutus

§ 44 Kaevetöö järelevalve

Järelevalvet käesoleva eeskirja täitmise üle teostavad Sauga Vallavolikogu poolt volitatud isikud vastavalt oma pädevusele.

§ 45 Kaevaja vastutuse ulatus

(1) Kaevaja kannab täielikku vastutust teostatud töö tehnoloogia, ohutustehnika, tähtaegade, kvaliteedi, liiklusohutuse ning ehitusprojekti ja selle juurde käivate kooskõlastuste nõuete täitmise eest.

(2) Kui kaevaja ei lõpeta objekti taastamistööd tähtajaks (k.a talvise kaevetöö järgne teekatte lõplik taastamine 15. maiks) seoses pankroti väljakuulutamise ja juriidilise isiku lõpetamisega, läheb kaevobjekti taastamise kohustus üle kaevetöö tellijale.

(3) Haljastuse rikkumise tuvastamisel on vallavalitsusel õigus nõuda vastutavalt isikult haljastuse taastamist või kahju hüvitamist kolme aasta jooksul arvates ajast, mil õigustatud isik kahjust ja kahju hüvitama kohustatud isikust teada sai või pidi teada saama.

*(4) Kaevetööde eeskirja rikkumise eest karistatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 66² sätestatud korras.

§ 46 Rakendussätted

Määrus jõustub 10. aprillil 2009. a.

Uno Annus
Volikogu esimees

Sauga Vallavalitsusele

Avaldus

“.....”20..... a.

Palun väljastada kaevamisluba.....

(kellele)

Tööde teostamise täpne koht:

.....
.....

(alevik/küla, tee või tänava nimetus, millisel tänavapoolel, mis number majade ees, ala katastrinumber jmt)

Kaevetööde põhjus, iseloom, tööde ulatus:

.....
.....
.....

Tööd alustatakse20..... a. ja lõpetatakse20.....

Kinnitame, et tööde teostamine on tagatud finantseerimisega ja omame kõik vajalikud litsentsid, materjalid ning tööjõu tähtaegadest kinnipidamiseks nii põhitööde kui ka taastamistöde tegemisel.

Loa saamise korral kohustume:

- 1) täpselt täitma Sauga Vallavolikogu 27.03.2009.a määruse nr 13 “Sauga valla kaevetööde eeskiri” nõudeid ning loa andja poolt esitatavaid täiendavaid nõudeid;
- 2) hüvitama viivimatult (hiljemalt seitsme tööpäeva jooksul) ja täielikult võimaliku kommunikatsioonide (torustik, kaabel, geodeetiline märk jms) rikkumise tagajärgede kõrvaldamise (taastamiskulud);
- 3) tähistama kaevetöökohta situatsioonile vastavate liiklusmärkidega ja paigaldama ajutised piirded, sillad jms jalakäijate ohutuse tagamiseks.

Kaevetööde nõuetele vastavuse eest on otseselt vastutav

.....

(ametinimetus, ees- ja perekonnanimi, allkiri)

Teostusjooniste koostamise eest on otseselt vastutav:

.....

(ametinimetus, ees- ja perekonnanimi)

Avaldaja ja üldvastutaja on registrinumber või
isikukood, keda esindab

Üldvastutaja allkiri

(ametinimetus, ees- ja perekonnanimi)

Sauga Vallavalitsus

Kaevamisluba nr _____

“.....”20..... a.

Käesolevaga lubab Sauga Vallavalitsus

(kaevetööde teostaja nimi)

teha kaevetöid

(tööde tegemise koht ja lammutatava katte liik)

.....
.....
.....

Ajavahemikul “.....” 20..... a. kuni “.....” 20.....a.

Taastamistööd peavad olema täielikult lõpetatud “.....” 20..... a.

Kaevetöödel tuleb täita Sauga Vallavolikogu “27.” märtsi 2009. a. määruse nr 13 “Sauga valla kaevetööde eeskiri” nõudeid, ning alljärgnevaid lisatingimusi:

.....
.....
.....
.....

Kaevetööde teostamise eeskirjaga olen tutvunud ja tagan nende täitmise:

.....

(kaevetööde eest vastutaja ees- ja perekonnanimi ning allkiri)

Loa väljastaja

.....

(ametinimetus, ees- ja perekonnanimi, allkiri)

Sauga Vallavalitsus

AVARIIKAEVETÖÖ AKT

KOOSKÕLASTAN: KINNITAN:

.....

(majandusnõunik, nimi, allkiri) (kommunikatsiooni valdaja esindaja nimi, allkiri)

Avarii tagajärjel purunes meie valduses olev maa-alune kommunikatsioon

.....

(kommunikatsiooni nimetus)

Avariikoha aadress

Komisjon koosseisus:

1.
2.
3.

vaadanud üle avariikoha, leidis, et avarii likvideerimiseks on vajalik teostada kaevetöid ning lõhkuda teekatteid ja haljastust järgmises orienteeruvas mahus:

1. sõidutee m²;

(katte nimetus ja pindala)

2. kergliiklusteem²;

(katte nimetus ja pindala)

3. haljastusm²;

(pindala)

Kaevaja

(nimi, aadress, registreerimise number või isikukood, telefon, e-post)

Vastutaja

(ees- ja perekonnanimi, ametinimetus, elukohta aadress ja telefoninumber)

Tööde teostamise orienteeruv aeg: „.....“ 20..... kuni „.....“ 20.....

Kui avariikaevetöid koos taastamisega teostan üle kolme ööpäeva kohustun vormistama kaevetööde loa.

Avariikaevetööde lõpetamine

Kaevaja

(ees- ja perekonnanimi, ametinimetus, allkiri)

Kommunikatsiooni valdaja

(ees- ja perekonnanimi, ametinimetus, allkiri)

Sauga Vallavalitsuse esindaja

(ees- ja perekonnanimi, ametinimetus, allkiri)