

## SAUGA VALLA MUUDETUD PÕHILAHENDUSEGA ÜLDPLANEERINGU JA SELLE KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISE HINDAMISE ARUANDE TEINE AVALIK ARUTELU

Toimumise aeg: 12.02.2010  
Toimumise koht: Sauga vallamaja  
Algus kell 17.00 ja lõpp 19.40  
Kohalolijate nimekiri antud eraldi

Marek Lind tutvustab avaliku arutelu toimumise käiku. Küsimused, mis on seotud keskkonnamõju hindamisega, esitatakse Valdeko Palginõmmele.

**MAREK LIND:** Kas kohal on kedagi, kes eelmine kord ei saanud avalikust arutelust osa võtta ja kes on esitanud vastuväiteid või ettepanekuid.

Kohal on Raivo Kaserog OÜ Ösel Plan, keda eelmisel avalikul arutelul polnud.

**MAREK LIND:** Kas oleks vaja lugeda ette nende vastuväiteid ja ettepanekuid, keda eelmine kord avalikul arutelul polnud ja samuti vastuseid?

**RAIVO KASEROG:** Jah.

**MAREK LIND:** Kuna eelmisest avalikust arutelust jäi üles seisukoht, et keegi konkreetselt pole tuuleenergeetika vastu ega ka põhimõtteliselt vastu sellele, kui Sauga vallas toimub tuuleenergeetikast elektrienergia tootmine, siis pigem täna keskendume sellele, et arutame neid vaideid ja erinevaid seisukohti alade kaupa. Sauga vallas on alad, kus analüüside tulemusena on reserveeritud tuuleenergeetika kõrvalkasutuseks, ülejäänud Sauga valla territooriumile tuulikuid püstitada ei saa. Kõigepealt räägime nendest vaietest/seisukohtadest, mis puudutab Räägu ala, siis Urge ala ja Rütavere ala. Ösel Plan OÜ vastuväide oli seotud Räägu alaga.

Marek. Lind loeb ette Ösel Plan OÜ kirja ja Sauga vallavalitsuse vastuse:

[http://www.sauga.ee/fileadmin/pdf/Osel\\_Plan\\_Kaseorg1.pdf](http://www.sauga.ee/fileadmin/pdf/Osel_Plan_Kaseorg1.pdf).

[http://www.sauga.ee/fileadmin/pdf/RaivoKaseorg\\_vastuskiri\\_2009.pdf](http://www.sauga.ee/fileadmin/pdf/RaivoKaseorg_vastuskiri_2009.pdf)

**MAREK LIND:** Nagu Te teate on täna teine avalik arutelu ja järelkult kõik vastavad muudatused viiakse sisse, kui avalikud arutelud on läbi. Vahepeal ei ole kaarti muudetud. Kas see on vastuvõetav?

**RAIVO KASEORG** Jah on küll. Ma saan aru, et nüüd läheb see ka protokollis sisse.

**MAREK LIND:** Vastavad parandused kehtestatud detailplaneeringute suhtes kantakse üldplaneeringu kaardile peale avaliku arutelude lõppu.

**RAIVO KASEORG:** Seal on planeeringuga ette nähtud elamumaa ja seda pole kuskil kirjas ja jääb kõrvuti tuulegeneraatoritemaaga:

**MAREK LIND:** Te ütlesite, et selle detailplaneeringu arvestamine muudab üldplaneeringu lahendust. Milline on Teie ettepanek?

**RAIVO KASEORG:** Kas tuulegeneraatorid peaksid ikka olema elamumaaga kõrvuti?

Viacerta OÜ on andnud volikirja, et Raivo Kaseorg esitab Viacerta seisukohti.

R. Kaseorg täpsustab vastavaid alasid kaardil. Samuti näitab R. Kaseorg ViaCerta OÜ le kuuluvaid maid, ViaCerta pole samuti huvitatud, et kõnealuste maade lähedale tulevad tuulikud.

M. Lind loeb ette ViaCerta kirja ja Sauga Vallavalitsuse vastuse:

[http://www.sauga.ee/fileadmin/pdf/ViaCarta\\_infop2ring.pdf](http://www.sauga.ee/fileadmin/pdf/ViaCarta_infop2ring.pdf)

[http://www.sauga.ee/fileadmin/pdf/ViaCerta\\_17.12.pdf](http://www.sauga.ee/fileadmin/pdf/ViaCerta_17.12.pdf)

**MAREK LIND:** Viacerta OÜ-le kuuluvad kinnistud jäävad tuuleenergeetika kõrvalkasutusest reserveeritud aladest välja.

**RAIVO KASEORG:** Kas tuulegeneraatorite jaoks tuleb eraldi planeering?

**VALDEKO PALGINÕMM:** Eraldi planeeringut ei ole vaja, kui antud teemaplaneering kehtestatakse. Projekteerimisel tuleb arvestada kehtestatud planeeringu tingimusi. On vastavad alad, kuhu on võimalik tuulikuid püsti panna ja see ei tähenda, et see ehitatakse tuulikuid täis. Arendaja saab konkreetsete inimestega teha lepinguid, et inimesed on nõus, et nende maale tulevad tuulikud. Kuid nad ei saa anda oma nõusolekut sellisele tuulikule, mille puhul võiks ülemäärane müra lillast joonest üle minna.

**JAAK REA:** Minul on alla hektari maad Räägu külas. Kuidas see mind mõjutab kuna naaber tahab tuulikuid, aga sealt poolt tuult pole?

**VALDEKO PALGINÕMM:** Kui Teie ei anna nõusolekut arendajale oma maale tuulikut püsti panna, siis teised peavad arvestama, et Teie maale ei ulatu ülenormatiivne müra.

**JAAK REA:** Samas on lähedal trassiäär ja see müra on kõik kuulda.

Jaak. Rea näitab kaardil kus on tema elukoht.

**VALDEKO PALGINÕMM:** Kas Räägu küla kohta on veel ettepanekuid.

**ANU KELLER:** Mina korjasin oma külast allkirju, kes on tuulepargi vastu. Meie hinnangul ei sobi tuulepark Sauga valda seetõttu, kuna tuulepargi mõju inimese tervisele, heaolule ja samuti ka kinnisvarale on teadmata. Nüüd me taandume sellest probleemist ja hakkame küsima nõusolekuid, kui kaugemale või lähedale me tuulikut oma kodudest lubame. Kui mu talu ei ole selle lilla joone sees, siis mulle nagu see mõju ei avalda?

**VALDEKO PALGINÕMM:** Tuulepargid teevad alati vaidlusi, iga areng toob vaidlusi. Siin on tehtud analüüs välistamismeetodiga. On välistatud kõikvõimalikud mõjud ja järgi jäid need vastavad alad. Peale selle tuleb meil arvestada ka sellega, et on inimesi, kes soovivad oma maale tuulikuid. Seoses sellega, kui nad soovivad, et kas nad üldse tohivad oma maale tuulikuid teha ja teine on see, et on inimesi, kes ei soovi tuulikuid. See on kokkulepe ja sellepärast planeeringuid tehakse. Minu kui planeerija ülesanne on leida sobilikud kohad tuulepargi jaoks ja tagada planeeringuga see, et need normid kõik oleks täidetud, mis meil on kehtestatud.

Ma jään sellisele seisukohale praegusel hetkel on need alad valitud ainuvõimalikud, kuhu on võimalik tuulikuid paigutada ja see on nüüd kokkuleppe küsimus, kas sinna tulevad või ei tule. Kui Te ei ole sellega nõus ja leiate, et see on Teie tervisele ohtlik ja mittesobilik, siis Te saate väljendada vaidluse ja järgmisena läheb see maavanema juurde ja seal arutatakse uuesti läbi ja siis toimub lõplik otsustamine.

**TATJANA BUROTINA** Kilksama külast: Meie oleme vastu kavandatavale tuulepargile.

**VALDEKO PALGINÕMM:** Kilksama ei ole mõjupiirkond.

**ANU KELLER:** Kui suur on mõjupiirkond?

**VALDEKO PALGINÕMM:** Tuuliku mõjupiirkond sõltub sellest, mida Teie konkreetselt mõjupiirkonnaks peate.

**TAAVI RAIDMETS:** Eelmisel avalikul arutelul juba oli jutt sellest, et kui tuulikuid ei panda, siis rikutakse nende huve kes tahavad ja kui tuulikuid püstitatakse, siis kahjustatakse neid, kes ei taha tuulikuid. Pidime kokku leppima vastavad reeglid, et kuidas rahuldada kõigi huve.

**KATRIN PÕLDVEE:** Üldplaneeringu koostamisel võib sõna võtta iga inimene. Ja see ei loe kas Te asute mõjupiirkonnas või mitte.

**VALDEKO PALGINÕMM:** Kuna planeeringu protseduur näeb ette, et kui jäävad vaided, siis esitatakse üldplaneering koos vaietega maavanemale ja tema kutsub uuesti osapooled kokku ja

toimub uus arutamine ja maavanem annab omavalitsusele seisukoha, et kas palub arvestada või mitte arvestada ja seejärel saab vald teha lõpliku otsustuse.

**TIJU PÄRN** Maavalitsusest selgitab maavanema poolt algatatud Pärnumaa tuuleenergeetika teemaplaneeringut: seda tehakse koos 4 maakonnaga, milleks on Saare-, Hiiu-, Lääne- ja Pärnumaa.

**KATRIN PÕLEVEE:** Üldplaneering on planeering tulevikku. Kilksama on pandud puhvertsooni, siis peaks olema samuti ka Urge küla, mida üldplaneering näeb kompaktse asutuse alana.

**VALDEKO PALGINÕMM:** Seal on palju inimesi, kes soovivad tuulikuid.

**MAREK LIND:** Tulevikku vaadates saame me rääkida seda, et aastate pärast püsti pandavad tuulikud on veel väiksema keskkonnamõjuga, kui need, mida täna püsti pannakse.

Tekkis küsimus, kes on selle uuringu ja planeeringu tellija.

**VALDEKO PALGINÕMM:** Planeeringu tellija on Sauga Vallavalitsus, mitte arendaja.

Põhimõtteliselt oli nii, et tegime valla üldplaneeringut ja selle tegemise käigus tuli ettepanek teha tuulepark. Sauga vald tahtis kehtestada üldplaneeringu ja algatada eraldi tuuleparkide teemaplaneeringu. Kuna arutus Siseministeeriumi ja Maavalitsusega leiti, et milleks teha kahte eraldi tööd, tänu sellele võeti see teemaplaneering üldplaneeringu koosseisu. Selle aluseks on analüüs, mis telliti Hendrikson&KO-lt: asukohtade sobivus analüüs. Praegu käibki vaidlus, kas soovitakse või ei soovita tuulikuid. Juba suur hulk inimesi on sõlminud lepinguid ja palju inimesi on neid, kes ei soovi, kuna arvavad, et need on kahjulikud. Meie tingimused on planeeringus, et tuulepargid selles kindlast alast väljapoole mõjutada ei tohi, kõik peab olema vastavalt normidele.

**EVE NIKLUS:** Kas naabritel on ikka sõnaõigus ja kas inimene kes soovib oma maale tuulikut peab ikka naabri nõusolekut küsima?

**VALDEKO PALGINÕMM:** Loomulikult Teie õigus on see, et Teie saate nõuda, et Teie maale ei tule ülemäärast müra.

**KATRIN PÕLDVEE** tõstas küsimuse Aulepa tuulepargi kohta.

V. Palginõmm andis lühiülevaate Aulepeast toimuvast.

Toimus arutelu nii pooldajate kui vastuseisjate vahel, kui kaugele ja mis tingimustega ikka tuleks tuulikuid paigaldada ja kas neid ikka vaja on. Toodi näiteid nii Rootsist kui Saksimaalt.

**HARRI AAS:** Valla seisukoht on see, et peab arvestama neid, kes on poolt ja neid, kes on vastu. Täna ei kostnud kuskilt, et vald suruks Teile tuulikuid peale. Nagu Palginõmm ütles, püüame leida sobivaid tingimusi, mis rahuldaks kõiki osapooli.

**Kaarli talu** Rütavere küla: minu talust peab olema tuulik 2 km.

**EVE NIKLUS:** Kas poleks õigem jätta praegu tuulepargi teema üldplaneeringust välja ja oodata ära 4 maakonna teemaplaneering?

Põldvee ja Keller pooldavad antud ettepanekut.

**VALDEKO PALGINÕMM:** Kas keegi soovib öelda, kas ta on poolt või vastu?

**Oma poolthääled andsid:** Raidmets Urge külast, Reine Mitt Urge külast, Garold Grupp OÜ, Oru talu Urge külast, Roland Gabor Rütavere külast, Mägise talu Räägu külast, Reimani talu Räägu külast, Ahvena talu Räägu külast.

**Vastuhääled andsid:** Põldvee Urge külast, Savi talu Räägu külast, Savikalda talu Räägu külast, Oja talu Räägu külast, Reidla Pulli külast, Siku talu Pulli külast, Näripa Pulli külast, Tennberg, Heinsalu Rütavere külast, Anni Talu Räägu külast, Maeku talu Räägu külast.

**ANU KELLER:** Lambalaugu talu, mis asub Räägu külas, palusid edasi öelda, et ka nemad on vastu.

**RAIVO KASEORG:** olenemata vastusest ViaCerta OÜle on nemad vastu.

Harri Aas tänas kõiki kes on kohale tulnud ja tutvustas vallavalitsuse seisukohta. Võetakse kõik vastuväited ja ettepanekud kokku ja edasi läheb muudetud põhilahendusega üldplaneeringu eelnõu maavalitsusse.